

نمونه رای مطالبه خسارات

پرونده کلاسه ... شعبه ... دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید ... تهران تصمیم نهایی شماره ...

تجدید نظرخواه : خانم ... فرزند ... با وکالت آقای پوریا نادری فرزند علی اصغر به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - ...

تجدید نظر خوانده : خانم ... فرزند ... به نشانی استان تهران - شهرستان تهران شهر تهران -

خواسته : تجدید نظر خواهی از دادنامه شماره ... شورای حل اختلاف

گردشکار: وقت فوق العاده شعبه ... دادگاه حقوقی تهران به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل است پرونده کلاسه تحت نظر است ملاحظه می گردد با توجه به محتویات پرونده با استعانت از درگاه احدیت به شرح ذیل مبادرت به صدور قرار نماید می

«رای دادگاه»

در خصوص تجدید نظر خواهی خانم ... بطرفیت خانم ... نسبت به دادنامه شماره ... مورخ ... مندرج در کلاسه ... شعبه ... شورای حل اختلاف که برابر آن تجدید نظر خواه به پرداخت مبلغ .../000 ریال بابت خسارت وارده به ملک تجدید نظر خوانده و مبلغ ... ریال بابت هزینه تلفن و هزینه کارشناسی در حق تجدید نظر خوانده محکوم گردیده است نظر به اینکه تجدید نظر خواه مدعی عدم ایراد خسارت به ملک خواهان گردیده و دادگاه مبادرت به صدور قرار کارشناسی نمود که کارشناس بدوی و هیئت کارشناسان علت ایراد خسارت به ملک تجدید نظر خوانده را ناشی از نفوذ آب از پشت بام و یا داکت و یا درزهای پنجرهها منفردا یا مجتمعا که نواقصات موجود جزء نواقصها اساسی ساختمان بوده ومنتسب به تجدید نظر خواه که مستاجر ملک مذکور بوده نمی باشد بنابر این دادگاه دعوای تجدید نظر خواهی را وارد تشخیص و به استناد ماده 27 قانون شورای حل اختلاف ضمن نقض دادنامه تجدید نظر خواسته در خصوص خسارت وارده به ملک تجدید نظر خوانده حکم به رد دعوای خواهان نخستین در این خصوص و حکم به تأیید دادنامه مذکور در خصوص هزینه تلفن صادر می نماید رای صادره قطعی است.

... رئیس شعبه ... دادگاه عمومی (حقوقی) تهران